

vM Vastgoed BV
Rijksweg 50
9731 AC Groningen, Nederland
Ing. H. van Meekeren

hierna te noemen verkoper,

en

Kopende partij
Adres
Postcode + Woonplaats, Nederland

hierna te noemen koper,

in aanmerking nemende,

dat verkoper verklaart in eigendom te hebben het hieronder omschreven chalet, hierna te noemen 'chalet';

dat koper verklaart het chalet te willen kopen van verkoper;

dat koper verklaart voor het chalet de koopprijs te willen betalen;

komen hierbij het volgende overeen:

Artikel 1

Verkoper verbindt zich het chalet te leveren aan koper, die hiervoor een bedrag van ? xxxx,- is verschuldigd aan verkoper. Dit bedrag is incl. BTW

De datum waarop het chalet door koper bij verkoper zal worden afgehaald en overgedragen is ----- 2010.

Artikel 2

Het betreft een chalet van het merk Budgetchalet, bouwjaar 2010 .

Artikel 3

Koper en verkoper hebben op ----- 2010 geconstateerd dat de chalet geen uiterlijk of duidelijke waarneembare gebreken heeft .

Artikel 4

Verkoper is verplicht om het chalet uiterlijk op de in art. 1 genoemde datum in eigendom over te dragen aan koper. Koper is verplicht om het totaal verschuldigde bedrag minimaal 2 dagen voor deze datum te voldoen. Bij te late betaling vervalt deze overeenkomst en is koper een bedrag van euro 2500,- schadevergoeding verschuldigd aan verkoper. Een bedrag dat terstond opeisbaar is.

Artikel 5

Het chalet is voor risico van verkoper in de periode tussen het sluiten van deze overeenkomst en de daadwerkelijke datum waarop het chalet wordt overgedragen aan koper. Hierna is het chalet voor rekening en risico aan koper.

Artikel 6

Het chalet wordt overgedragen in de staat waarin deze zich op de in art. 3 genoemde datum van bevindt.

Artikel 7

Er is een garantieperiode van 5 jaar na acceptatiedatum. Indien het gekochte chalet door koper wordt verhuurd aan derden, dan vervalt de garantie. Voorwaarde voor garantie is dat koper het chalet als goed huisvader behandelt.

BUDGETCHALET

Artikel 8

Het Nederlandse recht is op deze overeenkomst van toepassing.

Aldus opgemaakt en in tweevoud getekend, te op ----- 2010 .

Handtekening koper

Handtekening verkoper

Ing. H. van Meekeren

de heer, mevr. -----

BUDGETCHALLET